informația piteștenilor

■ PUBLICAŢIE LUNARĂ A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI PITEŞTI
■ DISTRIBUŢIE GRATUITĂ
■ ANUL XV
■ NR. 4 (164)
■ APRILIE 2021



Luna aprilie era luna „Simfoniei Lalelelor”, cea mai importantă sărbătoare a Piteștiului din 1978 încoace. Ținând cont de situația epidemiologică din Pitești, organizarea unei noi ediții e impredictibilă. Menționăm că nici anul trecut nu s-a putut ține „Simfonia Lalelelor”, ca expoziție dendro-floricolă internațională, tot din cauza pandemiei. Autoritățile au plantat 150.000 de lalele în tot Piteștiul. Să ne bucurăm de explozia de culoare! Orașul este tot al lalelelor!

Dezbatere publică pentru „Actualizare P.U.G. al municipiului Pitești”

Primăria Municipiului Pitești invită cetățenii interesați să participe la dezbaterea publică on-line pe platforma ZOOM pentru a-și exprima punctul de vedere privind reglementările propuse prin proiectul „Actualizare P.U.G. al municipiului Pitești”.

Persoanele interesate se pot înscrie pentru dezbatere până la data de 09.04.2021, pe adresa de email primaria@primariapitesti.ro sau direct la sediul instituției din Pitești, strada Victoriei, nr.24, intrarea D - Compartimentul Relații cu Publicul, după următorul program:

- luni-miercuri: 07:30 - 12:45 / 13:00 - 15:45;
- joi: 07:30 - 12:30 / 13:00 - 18:30;
- vineri: 07:30 - 13:00.

Acest anunț este postat și pe site-ul www.primariapitesti.ro, secțiunea „Anunțuri”:

http://www.primariapitesti.ro/.../0252776BB9C2DE5BC22586A...

În funcție de numărul de persoane înscrise, urmează a se stabili, împreună cu elaboratorii P.U.G., modul de organizare a acestei/acestor dezbateri – generală sau pe cartiere.

Găsiți Planul de Urbanism General al Municipiului Pitești în pagina 12.

Investitorii locali din HoReCa, interesați de Parcul Lunca Argeșului

Administrația piteșteană s-a întâlnit cu reprezentanții mediului de afaceri din alimentație publică și servicii hoteliere pentru a trasa o strategie de proiectare a viitoarei zone de agrement din parcurile de pe malul Argeșului. La întâlnirea cu reprezentanții HoReCa au participat primarul Cristian Gentea, viceprimarii Gelu Tofan și Mihai Mihăilescu, administratorul public Lucrețiu Tudor, precum și arhitectul șef Ruxandra Crutescu, alături de toți directorii de servicii din Primărie, demonstrând mediului de afaceri interesul uriaș pe care administrația locală îl acordă dezvoltării Piteștiului ca oraș în care tinerii să-și dorească să rămână.

Parcul Lunca Argeșului 1 este una dintre zonele cu cel mai mare potențial de dezvoltare din Argeș în ceea ce privește facilitățile de agrement, de petrecere a timpului liber și de divertisment. Sport în aer liber, o faleză cu zonă de terase, debarcader, piscină, toate reprezintă idei de afaceri pe care investitorii le pot materializa prin concesionarea terenurilor și prin parteneriat cu municipalitatea. Pe modelul orașelor europene, în jurul unor poli de atracție pentru timpul liber se vor dezvolta categorii de restaurante: cafenele, terase, pub-uri, chiar cluburi!



Un deziderat realizabil începând chiar de anul viitor este ca Festivalul „Simfonia Lalelelor” să fie dezvoltat în Lunca Argeșului, ca un eveniment pentru tineri, cu spectacole de teatru și film, concerte și alte tipuri de activități care să atragă turiști și să ofere un real „brand” Piteștiului, cu stil, dar și profitabil.

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind modificarea H.C.L. nr. 30/28.01.2020 referitoare la aprobarea organigramei şi a statului de funcţii ale Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Piteşti întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr. 14410/16.03.2021 al Biroului Management Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
- Adresa nr. 3962/16.03.2021 a Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti sub nr. 14164/16.03.2021;
Văzând prevederile art. 129 alin. (3) lit. ”c” şi art. 554 alin. (3) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum şi ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. I. Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 30/28.01.2020 privind aprobarea organigramei şi a statului de funcţii ale Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:
a) un post ocupat de inspector de specialitate, gradul II, din cadrul Biroului Urmărire, Executare Contracte şi Reclamă-Publicitate se transformă în post de inspector de specialitate, gradul I;
b) un post ocupat de inspector de specialitate, gradul I din cadrul Serviciului Financiar, Contabilitate se transformă în post de inspector de specialitate, gradul IA;
c) cinci posturi ocupate de muncitor calificat, treapta IV din cadrul Serviciului Exploatare Parcări se transformă în posturi de muncitor calificat, treapta III.
Art. II. Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti va aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestuia şi Biroului Management Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 86 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea organigramei şi a statului de funcţii ale Direcţiei de Asistenţă Socială a Municipiului Piteşti

Consiliul Local al Municipiului Piteşti întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr. 14237/16.03.2021 al Biroului Management Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952/2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
- Adresa nr. 4436/10.03.2021 a Direcţiei de Asistenţă Socială a Municipiului Piteşti, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti sub nr. 13244/11.03.2021;
Văzând prevederile art. 129 alin. (3) lit. ”c” din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă organigrama Direcţiei de Asistenţă Socială a Municipiului Piteşti, potrivit anexei nr. 1.
Art. 2. Se aprobă statul de funcţii al Direcţiei de Asistenţă Socială a Municipiului Piteşti, potrivit anexei nr. 2.
Anexele nr. 1 şi nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
Art. 3. Direcţia de Asistenţă Socială a Municipiului Piteşti va aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acesteia şi Biroului Mangement Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.
Începând cu data adoptării prezentei, H.C.L. nr. 264/27.08.2020, cu modificările şi completările ulterioare, îşi încetează aplicabilitatea.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 87 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind prelungirea unor contracte de asociere şi a unor contracte de închiriere teren aparţinând domeniului public al municipiului Piteşti, ocupat de construcţii provizorii, autorizate în condiţiile legii, situate în staţiile de transport public local de călători

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
-Raportul nr.14349/16.03.2021 al Direcţiei Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952/2021, nr. 15956/2021, nr.15958/2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
-Adresa nr. 2608/22.02.2021 a Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti sub nr.10023/23.02.2021;
-Adresa nr. 12100 /16.03.2021 a Direcţiei Tehnice;
Văzând prevederile art.129 alin.(2), lit.b) şi c) precum şi ale alin.(6) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,
În temeiul dispoziţiilor art.196 alin. (1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. (1) Prelungirea, până la data de 30.09.2021, a contractelor de asociere cu agenţii economici pentru exploatarea în comun a unor staţii de transport public local de călători, potrivit anexei nr.1.
(2) Prelungirea, până la data de 30.09.2021, a contractelor de închiriere cu agenţii economici pentru exploatarea în comun a unor staţii de transport public local de călători, potrivit anexei nr.2.
Anexele nr.1 şi nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
(3) Măsura prevazută la alin.(1) şi (2) are în vedere derularea procedurilor pentru proiectul „Modernizarea infrastructurii serviciului de transport public local de călători şi creşterea atractivităţii transportului nemotorizat”.
(4) Modificarea contractelor prevăzute la alin. (1) şi (2) se face prin act adiţional semnat în numele şi pentru locator de către Primarul municipiului Piteşti, care se împuterniceşte în acest sens.
Art.2. (1) În situaţia în care derularea procedurilor menţionate la art.1, alin.(3) o impune, contractele încetează înaintea termenelor prevăzute la art.1, alin.(1) şi (2), cu un preaviz de 7 zile.
(2) Direcţia Tehnică va comunica în termen util necesitatea încetării contractelor înainte de termen.
(3) În situaţia în care derularea procedurilor menţionate la art.1 nu se finalizează până la data de 30.09.2021, contractele prevăzute la art.1, alin.(1) şi alin.(2) pot fi prelungite prin hotărâre a consiliului local.

Art.3. Primarul municipiului Piteşti şi Direcţia Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum şi Direcţiei Tehnice şi Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 88 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind aprobarea Documentaţiei de avizare pentru lucrări de intervenţii aferentă obiectivului de investiţii „Reabilitare canal deschis situat în dreptul străzilor Dimitrie Boteanu şi Bucovina (etapa a-III-a)"

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
-Raportul nr. 14699/17.03.2021 al Direcţiei Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
Văzând prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare precum şi ale H.G.R nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare.
În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. (1) Se aprobă Documentaţia de avizare pentru lucrări de intervenţii aferentă obiectivului de investiţii „Reabilitare canal deschis situat în dreptul străzilor Dimitrie Boteanu şi Bucovina (etapa a-III-a)" cu o valoare totală estimată conform Devizului general privind cheltuielile necesare realizării investiţiei de 1.720.769,26 lei, inclusiv TVA, din care 1.529.468,57 lei, inclusiv TVA, reprezintă C+M.
(2) Finanţarea obiectivului se va face din sume alocate de la bugetul local.
Art.2. Serviciul Investiţii arhivează un exemplar al documentaţiei tehnico-economice prevăzută la art. 1.
Art.3. Direcţia Tehnică şi Direcţia Economică vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 89 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
pentru completarea HCL nr. 60/28.01.2016 privind stabilirea, constatarea şi sancţionarea unor contravenţii, cu modificările şi completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţa ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Adresa nr. 1900/16.03.2021 a Poliţiei Locale a Municipiului Piteşti, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti sub nr. 14446/16.03.2021;
- Raportul nr.14659/17.03.2021 al Direcţiei Tehnice;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.I. Se completează lit. l) a art. 1 din HCL nr. 60/28.01.2016 privind stabilirea, constatarea şi sancţionarea unor contravenţii, cu modificările şi completările şi va avea următorul cuprins:
"l) deplasarea fără drept a vehiculelor şi trotinetelor electrice în zona central pietonală a Municipiului Piteşti, respectiv pe strada Victoriei, pe tronsonul cuprins între Teatrul Alexandru Davila şi sediul Prefecturii Argeş, inclusiv în Piaţa Primăriei şi Piaţa Vasile Milea, precum şi parcarea autovehiculelor pe pavelele din zona Pieţei Vasile Milea şi blocul Mobilux.
Art.II. Poliţia Locală a Municipiului Piteşti va aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acesteia de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.
Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 15.05.2021.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 90 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind aprobarea eşalonarii la plată a obligaţiilor fiscale restante datorate de SC NOVA TEXTILE BUMBAC SRL

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Luând în discuţie:
-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Pitesti;
-Raportul nr.F/268161/11.03.2021 al Direcţiei Impozite şi Taxe Locale;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
Văzând prevederile art.185 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Piteşti nr.262/09.08.2017 privind aprobarea Procedurii privind reglementarea acordării eşalonării la plată a impozitelor/taxelor şi a majorărilor de întârziere datorate bugetului local al Municipiului Piteşti;
În temeiul dispoziţiilor art.196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă eşalonarea la plată pe o perioadă de 60 de luni a obligaţiilor fiscale restante existente În sold la data eliberarii certificatului de atestare fiscală nr. F/252895/18.02.2021, în suma totală de 1.468.700 de lei, datorate de SC NOVA TEXTILE BUMBAC SRL, cu sediul în Piteşti, str. George Coşbuc nr.70, judeţul Argeş, cod de identificare fiscală 16015040.
Art. 2. (1) Cuantumul ratelor şi temenele de plată a ratelor de eşalonare, majorările de întârziere datorate pe perioada eşalonării, sunt prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre care cuprinde:
A. Grafic eşalonare impozit pe teren şi obligaţiile fiscale accesorii prevăzute în certificatul de atestare fiscală nr. F/252895/18.02.2021, precum şi majorările de întârziere (coloana nr. 5), datorate pe perioada eşalonării, conform art. 185, alin. (3) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare;
B. Grafic eşalonare impozit pe clădiri şi obligaţiile fiscale accesorii, prevăzute în certificatul de atestare fiscală nr. F/252895/18.02.2021, precum şi majorările de întârziere (coloana nr. 5), datorate pe perioada eşalonării, conform art. 185, alin. (3) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare.
Art. 3. Pe perioada eşalonării, SC NOVA TEXTILE BUMBAC SRL datorează majorări de întârziere conform art. 11 din Procedura privind reglementarea acordării eşalonării la plată a impozitelor/taxelor şi a majorărilor de întârziere

datorate bugetului local al Municipiului Piteşti, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Piteşti nr. 262/09.08.2017 şi conform art.185, alin. (3) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 4. (1) SC NOVA TEXTILE BUMBAC SRL, în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri, are obligaţia să constituie garanţii care să acopere suma de 1.649.108 lei, conform art. 9 din Procedura privind reglementarea acordării eşalonării la plată a impozitelor/taxelor şi a majorărilor de întârziere datorate bugetului local al Municipiului Piteşti, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Piteşti nr. 262/09.08.2017.

(2) În cazul în care garanţia este constituită sub forma scrisorii de garanţie bancară, perioada de valabilitate a acesteia va fi cu cel puţin 3 luni mai mare decât scadenţa ultimei rate din eşalonarea la plată, respectiv, cel puţin până la data de 25.05.2026, inclusiv.

Art. 5. Pe perioada eşalonării, SC NOVA TEXTILE BUMBAC SRL are obligaţia să îndeplinească condiţiile prevăzute la art.10 din Procedura privind reglementarea acordării eşalonării la plată a impozitelor/taxelor şi a majorărilor de întârziere datorate bugetului local al Municipiului Piteşti, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Piteşti nr. 262/09.08.2017.

Art. 6. Direcţia Impozite şi Taxe Locale va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre, care va fi comunicată acesteia, precum şi SC NOVA TEXTILE BUMBAC SRL, cu sediul în Piteşti, str. George Coşbuc nr.70, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 91 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu elaborat în vederea „Construire locuinţă P+1E unifamilială, locuinţă P+1E duplex şi împrejmuire" pe terenul situat în intravilanul municipiului Piteşti, str. Dumitru Brătianu, nr.6L

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere :

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;

-Raportul de informare şi consultare a publicului nr. 8715 din 17.02.2021;

-Avizul C.T.A.T.U. nr.3 raportat la şedinţa comisiei din 03.03.2021, înregistrat sub nr. 12568/08.03.2021;

-Avizul Arhitectului Şef nr.3 din 10.03.2021, înregistrat sub nr. 13040/10.03.2021;

-Raportul Direcţiei Arhitect Şef nr. 13042 din 10.03.2021,

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15961/2021;

Văzând prevederile art.136 alin.(3), lit. a) şi alin.(8) lit. b) din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale art.25 alin.(1), art.56 alin.(1) şi alin.(7) şi art.57-61 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 428/2007 privind unele măsuri referitoare la asigurarea locurilor de parcare pentru construcţiile şi amenajările autorizate pe raza administrativ - teritorială a municipiului Piteşti,

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi urbanism, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 364/26.10.2020 privind aprobarea Regulamentului de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism la nivelul municipiului Piteşti,

În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţă de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1 (1) Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu elaborat în vederea „Construire locuinţă P+1E unifamilială, locuinţă P+1E duplex şi împrejmuire" pe terenul situat în intravilanul municipiului Piteşti, str. Dumitru Brătianu, nr. 6L, deţinut de S.C. IMOB TOMIL CONCEPT S.R.L., în suprafaţă totală de 767 m2, înscris în cartea funciară nr. 102995, nr. cadastral 102995, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se însuşeşte raportul nr. 8715/17.02.2021 întocmit ca urmare a îndeplinirii procesului de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea „Construire locuinţă P+1E unifamilială, locuinţă P+1E duplex şi împrejmuire" pe terenul situat în intravilanul municipiului Piteşti, str. Dumitru Brătianu, nr. 6L, parte componentă a documentaţiei de urbanism prevăzută la alin. (1).

(3) Perioada de valabilitate a documentaţiei prevăzute la alin. (1) este de trei ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 2. Arhitectul Şef, Serviciul Urbanism şi Autorizaţii de Construire şi Compartimentul Dezvoltare Urbană vor duce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum şi iniţiatorului planului urbanistic, S.C. IMOB TOMIL CONCEPT S.R.L. cu sediul în Piteşti, strada General Eremia Grigorescu, nr. 18, bl. P2, sc. A, ap.15, camera 1, jud. Argeş, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.04.2021.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 92 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu elaborat în vederea „Construire trei locuinţe P+1E şi împrejmuire"pe terenul situat în intravilanul municipiului Piteşti, str. Dumitru Brătianu, nr. 6K

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere :

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;

-Raportul de informare si consultare a publicului nr. 8709 din 17.02.2021;

-Avizul C.T.A.T.U. nr. 2 raportat la şedinţa comisiei din 03.03.2021, înregistrat sub nr. 12540/08.03.2021;

-Avizul Arhitectului Şef nr. 2 din 10.03.2021, înregistrat sub nr. 12958/10.03.2021;

-Raportul Direcţiei Arhitect Şef nr. 12996 din 10.03.2021.

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15961/2021;

Văzând prevederile art. 136 alin. (3), lit. a) şi alin. (8) lit. b) din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale art.25 alin.(1), art.56 alin.(1) şi alin.(7) şi art. 57-61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 428/2007 privind unele măsuri referitoare la asigurarea locurilor de parcare pentru construcţiile şi amenajările autorizate pe raza administrativ - teritorială a municipiului Piteşti,

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi urbanism, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 364/26.10.2020 privind aprobarea Regulamentului de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism la nivelul municipiului Piteşti,

În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. (1) Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu elaborat în vederea „Construire trei locuinţe P+1E şi împrejmuire" pe terenul situat în intravilanul municipiului Piteşti, str. Dumitru Brătianu, nr. 6K, jud. Argeş, deţinut de S.C. IMOB TOMIL CONCEPT S.R.L., în suprafaţă totală de 1093 m2, înscris în cartea funciară nr. 102990, nr. cadastral 102990, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se însuşeşte raportul nr. 8709/17.02.2021 întocmit ca urmare a îndeplinirii procesului de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea „Construire trei locuinţe P+1E şi împrejmuire" pe terenul situat în intravilanul municipiului Piteşti, str. Dumitru Brătianu, nr. 6K, jud. Argeş, parte componentă a documentaţiei de urbanism prevăzută la alin. (1).

(3) Perioada de valabilitate a documentaţiei prevăzute la alin. (1) este de trei ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.2. Arhitectul Şef, Serviciul Urbanism şi Autorizaţii de Construire şi Compartimentul Dezvoltare Urbană vor duce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum şi iniţiatorului planului urbanistic, S.C. IMOB TOMIL CONCEPT S.R.L. cu sediul în Piteşti, strada General Eremia Grigorescu nr. 18, bl. P2, sc. A, ap.15, camera 1, jud. Argeş, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.04.2021.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 93 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent planului elaborat pentru introducere în intravilan şi reglementare urbanistică în vederea realizării investiţiei „Construire hale producţie şi depozitare cu funcţiuni complementare" pe terenul situat în extravilanul municipiul Piteşti, în prelungirea străzii Depozitelor, D.N. 7

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul de informare şi consultare a publicului nr. 12844/11.03.2020;
- Avizul C.T.A.T.U. nr. 1 raportat la şedinţa comisiei din 03.03.2021, înregistrat sub nr. 12 211/05.03.2021;
- Avizul Arhitectului Şef nr.1 din 08.03.2021, înregistrat sub nr.12481/08.03.2021;
- Raportul de specialitate al Direcţiei Arhitect Şef nr.12516 din 08.03.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15961/2021;

Văzând prevederile art. 136 alin. (3), lit. a) şi alin. (8) lit. b) din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale art.25 alin.(1), art.56 alin.(1) şi alin.(7) şi art.57-61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Hotărârii Consiliului Local nr.428/2007 privind unele măsuri referitoare la asigurarea locurilor de parcare pentru construcţiile şi amenajările autorizate pe raza administrativ - teritorială a municipiului Piteşti,

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi urbanism, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Hotărârii Consiliului Local nr.364/26.10.2020 privind aprobarea Regulamentului de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism la nivelul municipiului Piteşti,

În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. (1) Aprobarea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent planului elaborat pentru introducere în intravilan a suprafeţei de 8.633,00 m2 şi reglementare urbanistică în vederea realizării investiţiei „Construire hale producţie şi depozitare cu funcţiuni complementare" pe terenul situat în extravilanul municipiului Piteşti (...), deţinut de Costache Gheorghe Sandu şi Costache Maria, în suprafaţă de 11.516 m2, înscris în cartea funciară numărul nr. 100381 Piteşti, nr. cadastral 100381, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se însuşeşte raportul nr. 12844/11.03.2020 întocmit ca urmare a îndeplinirii procesului de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia pentru introducere în intravilan şi reglementare urbanistică în vederea realizării investiţiei „Construire hale producţie şi depozitare cu funcţiuni complementare" pe terenul situat în extravilanul municipiului Piteşti, în prelungirea străzii Depozitelor, D.N. 7, parte componentă a documentaţiei de urbanism prevăzută la alin.(1).

(3) Perioada de valabilitate a documentaţiei prevăzute la alin.(1) este de cinci ani de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art. 2. Arhitectul Şef, Serviciul Urbanism şi Autorizaţii de Construire şi Compartimentul Dezvoltare Urbană vor duce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum şi iniţiatorilor planului urbanistic Costache Gheorghe Sandu şi Costache Maria, cu domiciliul în Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 94 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia pentru introducere în intravilan şi reglementare urbanistică în vederea realizării investiţiei „Hală depozitare şi împrejmuire teren" pe imobilul situat în extravilanul municipiul Piteşti, Tarlaua I, D.N. 7 în prelungirea str. Depozitelor (zona centură Piteşti – Bascov)

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere :

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;

-Raportul de informare şi consultare a publicului nr. 13394/13.03.2020;

-Avizul C.T.A.T.U. nr. 4 raportat la şedinţa comisiei din 03.03.2021, înregistrat sub nr. 13051/10.03.2021;

-Avizul Arhitectului Şef nr.4 din 10.03.2021, înregistrat sub nr.13155/10.03.2021;

-Raportul Direcţiei Arhitect Şef nr. 13179 din 10.03.2021;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952/2021, nr. 15956/2021, nr.15958/2021, nr. 15961/2021;

Văzând prevederile art. 136 alin. (3), lit. a) şi alin. (8) lit. b) din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale art.25 alin.(1) şi art.56 alin. (1) şi alin.(7) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 428/2007 privind unele măsuri referitoare la asigurarea locurilor de parcare pentru construcţiile şi amenajările autorizate pe raza administrativ - teritorială a municipiului Piteşti;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi urbanism, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanţă de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. (1) Aprobarea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia pentru introducere în intravilan a suprafeţei de 4.822 m2 şi reglementare urbanistică în vederea realizării investiţiei „Hală depozitare şi împrejmuire teren" pe imobilul situat în extravilanul municipiului Piteşti (...), deţinut de Tudoraşcu Carmen Liliana, înscris în cartea funciară nr. 99250, nr. cadastral 99250, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se însuşeşte raportul nr. 13394/13.03.2020 întocmit ca urmare a îndeplinirii procesului de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia pentru introducere în intravilan şi reglementare urbanistică în vederea realizării investiţiei „Hală depozitare şi împrejmuire teren" pe imobilul situat în extravilanul municipiului Piteşti, Tarlaua I, DN 7 în prelungirea str. Depozitelor (zona centură Piteşti – Bascov), parte componentă a documentaţiei de urbanism prevăzute la alin (1).

(3) Perioada de valabilitate a documentaţiei prevăzute la alin. (1) este de cinci ani de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art. 2. Arhitectul Şef, Serviciul Urbanism şi Autorizaţii de Construire şi Compartimentul Dezvoltare Urbană vor duce la îndeplinire dispoziţiile

prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum şi iniţiatorului Planului Urbanistic Zonal, Tudoraşcu Carmen Liliana, cu domiciliul în Piteşti, jud. Argeş, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 95 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind neexercitarea dreptului de preemţiune pentru achiziţionarea unei părţi din imobilul monument istoric "Casa Tâmpeanu", situat în municipiul Piteşti, str.Victoriei nr.38, judeţul Argeş, înscris în cartea funciară nr. 86184-C1-U8

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr.14267/16.03.2021 al Direcţiei Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
- Procesul verbal nr.52 din 16.03.2021 al colectivului de lucru constituit prin Dispozitia Primarului Municipiului Piteşti nr.607/20.04.2018, potrivit H.C.L. nr.54/2018;
- Adresa nr.209 din 10.03.2021 a Direcţiei Judeţene pentru Cultură Argeş, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti sub nr.13312/11.03.2021;
- Adresa formulată de domnii Mohanu Ion Grigore, Teodorescu Gheorghe, Mohanu Vasile Silviu şi doamnele Dragoman Maria, Niţu Maria, Morărescu Avrămuţă Elena, privind înştiinţarea privind intenţia de vânzare a imobilului, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti sub nr.12862/09.03.2021 ;

Văzând prevederile art.4 alin.(4), (8) şi (9) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, coroborate cu prevederile art.1737 din Codul Civil;

În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1.(1). Municipiul Piteşti nu îşi exercită dreptul de preemţiune la achiziţionarea imobilului situat în Piteşti, str.Victoriei nr.38, imobil în suprafaţă de 81,35 mp., apartament format din două camere şi dependinţe, înscris în cartea funciară nr.86184-C1-U8, proprietatea domnilor Mohanu Ion Grigore, Teodorescu Gheorghe, Mohanu Vasile Silviu şi doamnelor Dragoman Maria, Niţu Maria, Morărescu Avrămuţă Elena, imobil care face parte din monumentul istoric cod AG-II-m-B-13460, denumit "Casa Tâmpeanu", conform Listei monumentelor istorice aprobată prin OMCC nr.2314/2004 cu modificările ulterioare.

(2). Datele de identificare ale imobilului pentru care nu se exercită dreptul de preemţiune sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Piteşti şi Direcţia Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, Direcţiei Judeţene pentru Cultură Argeş cu sediul în Piteşti, Piaţa Vasile Milea, nr.1, jud. Argeş, precum şi domnilor Mohanu Ion Grigore, jud. Argeş, Teodorescu Gheorghe, jud. Argeş, Mohanu Vasile Silviu, jud. Argeş şi doamnelor Niţu Maria, jud. Vâlcea, Morărescu Avrămuţă Elena, jud. Argeş, Dragoman Maria, jud. Sibiu de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 96 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind aprobarea finanţării din bugetul de venituri şi cheltuieli al municipiului Piteşti, a contribuţiei proprii a Şcolii Gimnaziale "Ion Pillat" Piteşti, în cadrul proiectului "E-SPER - Stimularea participării la educaţie a copiilor ai căror părinţi sunt plecaţi în străinătate din Regiunea Sud-Muntenia", SMIS 139770

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr. 14147/16.03.2021 al Direcţiei Tehnice;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
-Adresa nr. 340/09.03.2021 transmisă de Şcoala Gimnazială "Ion Pillat" Piteşti, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti cu nr. 12947/10.03.2021;

Văzând prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 44 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Ghidului Solicitantului – Condiţii Specifice Programul „Şcoală pentru toţi", Programul Operaţional Capital Uman, Axa Prioritara 6 - Educaţie şi competenţe;

În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. (1) Valoarea eligibilă a bugetului aprobat pentru Şcoala Gimnazială "Ion Pillat" Piteşti este de 3.470.107,50 lei, din care cofinanţarea reprezintă 69.402,15lei, 2% din valoarea eligibilă a bugetului.

(2) Se aprobă finanţarea din bugetul de venituri şi cheltuieli al Municipiului Piteşti a sumei de 69.402,15lei, reprezentând contribuţia proprie a Şcolii Gimnaziale "Ion Pillat" Piteşti, la costurile eligibile aferente proiectul "E-SPER - Stimularea participării la educaţie a copiilor ai căror părinţi sunt plecaţi în străinătate din Regiunea Sud-Muntenia", SMIS 139770.

Art. 2. Şcoala Gimnazială "Ion Pillat" Piteşti va folosi, în implementarea proiectului, cu prioritate, mecanismul de prefinanţare şi mecanismul cererilor de plată.

Art. 3. Direcţia Tehnică, Direcţia Economică, Direcţia Servicii Publice şi Achiziţii, Direcţia Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios şi Şcoala Gimnazială "Ion Pillat" Piteşti vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 97 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
pentru completarea anexei nr.13 la H.C.L. nr.111/29.03.2018 privind delegarea gestiunii serviciilor publice pentru activitatea de construire, modernizare, întreţinere, administrare şi exploatare a pieţelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor şi oboarelor şi pentru activităţile de amenajare şi întreţinere a zonelor verzi şi igienizare şi regularizare a cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri, către Societatea Salpitflor Green S.A

Consiliul Local al Municipiului Piteşti întrunit în şedinţă ordinară ;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul Direcţiei Servicii Publice şi Achiziţii nr.10626/25.02.2021;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;

Văzând prevederile art.129 alin.(6) lit.b), art.354, art.362 alin.(1) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, ale Ordonanţei Guvernului nr.71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare precum şi ale H.C.L. nr.111/29.03.2018 privind delegarea gestiunii serviciilor publice pentru activitatea de construire, modernizare, întreţinere, administrare şi exploatare a pieţelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor şi oboarelor şi pentru activităţile de amenajare şi întreţinere a zonelor verzi şi igienizare şi regularizare a cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri, către Societatea Salpitflor Green S.A, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Lista bunurilor de retur – Inventarul bunurilor aparţinând domeniului privat al municipiului Piteşti ce se concesionează serviciilor publice de amenajarea şi întreţinerea zonelor verzi şi de igienizare şi regularizare a cursurilor de apă–izvoare, pâraie, râuri situate în intravilan, prevăzută ca anexa nr.13 la H.C.L. nr.111/29.03.2018 privind delegarea gestiunii serviciilor publice pentru activitatea de construire, modernizare, întreţinere, administrare şi exploatare a pieţelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor şi oboarelor şi pentru activităţile de amenajare şi întreţinere a zonelor verzi şi igienizare şi regularizare a cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri, către Societatea Salpitflor Green S.A., se completează cu bunurile având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Bunurile prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre se introduc în domeniul privat al Municipiului Piteşti şi se pun la dispoziţia operatorului Salpitflor Green S.A. ca bunuri de retur, spre exploatare, pe perioada delegării gestiunii serviciilor publice, conform H.C.L. nr.111/29.03.2018.

(2) Modificările ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri vor fi operate în evidenţa contabilă a Primăriei Municipiului Piteşti şi în evidenţa extracontabilă a Societatii Salpitflor Green S.A.

(3) Inventarul bunurilor domeniului privat al Municipiului Piteşti se completează potrivit anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

(4) Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice nr.15559/30.03.2018, cu modificările şi completările ulterioare, se completează în mod corespunzător cu influenţele ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri prin act adiţional întocmit de către Direcţia Servicii Publice şi Achiziţii.

Art.3. Direcţia Servicii Publice şi Achiziţii, Direcţia Economică şi Societatea Salpitflor Green S.A. vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 98 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind aprobarea Documentaţiei tehnico economice aferentă obiectivului de investiţii „Sală Polivalentă Municipiul Piteşti, strada Basarabia nr. 35, jud. Argeş (zid de sprijin, parcări, utilităţi, pasarelă pietonală)" - Zid de sprijin şi amenajări exterioare pentru Sala Polivalentă Municipiul Piteşti

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr.14496/17.03.2021 al Direcţiei Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
- Adresa Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti nr.3873/15.03.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti cu nr.13860/15.03.2021;

Văzând prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale H.G.R nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare.

În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. (1) Se aprobă Documentaţia tehnico-economică aferentă obiectivului de investiţii „Sală Polivalentă Municipiul Piteşti, strada Basarabia nr. 35, jud. Argeş (zid de sprijin, parcări, utilităţi, pasarelă pietonală)" - Zid de sprijin şi amenajări exterioare pentru Sala Polivalentă Municipiul Piteşti cu o valoare totală estimată conform Devizului privind cheltuielile necesare realizării investitiei de 1.599.065,20 lei, inclusiv TVA, din care 1.374.088,25 lei, inclusiv TVA, reprezintă C+M.

(2) Finanţarea obiectivului se va face din sume alocate de la bugetul local.

Art.2. Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti arhivează un exemplar al documentaţiei tehnico-economice prevăzută la art. 1.

Art.3. Direcţia Tehnică, Direcţia Economică şi Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 99 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind modificarea HCL nr. 81/25.02.2021 privind aprobarea măsurilor de organizare a concursului de proiecte de management în vederea încredinţării managementului Filarmonicii Piteşti

Consiliul Local al Municipiului Piteşti întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr. 14473/17.03.2021 al Biroului Management Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;

Văzând prevederile:

- art. 155 alin. (8) coroborate cu cele ale art. 554 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 189/2008 privind managementul instituţiilor publice de cultură, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Culturii nr. 2.799/2015 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare şi desfăşurare a concursului de proiecte de management, a Regulamentului-cadru de organizare şi desfăşurare a evaluării managementului, a modelului-cadru al caietului de obiective, a modelului-cadru al raportului de activitate, precum şi a modelului-cadru al contractului de management;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit."a" din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.I. Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 81/25.02.2021 privind aprobarea măsurilor de organizare a concursului de proiecte de management în vederea încredinţării managementului Filarmonicii Piteşti, se modifică, după cum urmează:

1. La articolul 5, alin. (9) – alin. (12) se modifică şi vor avea următorul cuprins:

"(9) În cazul existenţei unui caz de incompatibilitate, consilierul local/specialistul, membru al comisiei de concurs, este obligat să informeze de îndată Consiliul Local al Municipiului Piteşti, care va dispune înlocuirea acestuia în comisie.

(10) În cazul existenţei unui caz de incompatibilitate, membrul secretariatului comisiei de concurs, este obligat să informeze de îndată primarul, care va dispune înlocuirea acestuia în comisie.

(11) În situaţia în care consilierul local/specialistul, membru al comisiei de concurs, nu a depus declaraţia prevăzută la alin. (5) sau nu şi-a îndeplinit obligaţia prevăzută la alin. (9), Consiliul Local al Municipiului Piteşti va dispune încetarea calităţii de membru al comisiei de concurs şi înlocuirea acestuia.

(12) În situaţia în care membrul secretariatului comisiei de concurs nu a depus declaraţia prevăzută la alin. (5) sau nu şi-a îndeplinit obligaţia prevăzută la alin. (10), primarul va dispune încetarea calităţii de membru în secretariatul concursului şi înlocuirea acestuia."

2. La articolul 7, alin. (2) lit. b) se modifică şi va avea următorul cuprins:

"b) să aducă la cunoştinţa Consiliului Local al Municipiului Piteşti orice ingerinţă în activitatea lor din partea unor persoane fizice sau juridice care ar putea să le afecteze independenţa sau imparţialitatea ori ar putea crea suspiciuni cu privire la acestea;"

3. La articolul 7, alin. (2) lit. g) se modifică şi va avea următorul cuprins:

"g) să informeze de îndată Consiliul Local al Municipiului Piteşti, în cazul existenţei unui caz de incompatibilitate."

4. La articolul 8, alin. (1) lit. d) se modifică şi va avea următorul cuprins:

"d) renunţarea din propria iniţiativă la mandat, comunicată în scris Consiliului Local al Municipiului Piteşti."

5. La articolul 8, alin. (2) se modifică şi va avea următorul cuprins:

"(2) În cazurile prevăzute la alin. (1) lit. b)-h), dacă au loc înainte de începerea primei etape, Consiliul Local al Municipiului Piteşti desemnează o altă persoană, cu respectarea prevederilor art. 16 alin. (2) din ordonanţa de urgenţă. "

Art.II. Primarul Municipiului Piteşti, membrii comisiei de concurs şi ai comisiei de soluţionare a contestaţiilor la concursul de proiecte de management organizat în vederea încredinţării managementului Filarmonicii Piteşti şi Biroul Management Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 100 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind modificarea H.C.L. nr. 82/25.02.2021 privind aprobarea măsurilor de organizare a concursului de proiecte de management în vederea încredinţării managementului Centrului Cultural al Municipiului Piteşti

Consiliul Local al Municipiului Piteşti întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr. 14761/18.03.2021 al Biroului Management Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952 /2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;

Văzând prevederile:

- art. 155 alin. (8) coroborate cu cele ale art. 554 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 189/2008 privind managementul instituţiilor publice de cultură, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Culturii nr. 2.799/2015 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare şi desfăşurare a concursului de proiecte de management, a Regulamentului-cadru de organizare şi desfăşurare a evaluării managementului, a modelului-cadru al caietului de obiective, a modelului-cadru al raportului de activitate, precum şi a modelului-cadru al contractului de management;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit." a" din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.I. Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 82/25.02.2021 privind aprobarea măsurilor de organizare a concursului de proiecte de management în vederea încredinţării managementului Centrului Cultural al Municipiului Piteşti, se modifică, după cum urmează:

1. La articolul 5, alin. (9) – alin. (12) se modifică şi vor avea următorul cuprins:

"(9) În cazul existenţei unui caz de incompatibilitate, consilierul local/specialistul, membru al comisiei de concurs, este obligat să informeze de îndată Consiliul Local al Municipiului Piteşti, care va dispune înlocuirea acestuia în comisie. "

"(10) În cazul existenţei unui caz de incompatibilitate, membrul secretariatului comisiei de concurs, este obligat să informeze de îndată primarul, care va dispune înlocuirea acestuia în comisie."

"(11) În situaţia în care consilierul local/ specialistul, membru al comisiei de concurs, nu a depus declaraţia prevăzută la alin. (5) sau nu şi-a îndeplinit obligaţia prevăzută la alin. (9), Consiliul Local al Municipiului Piteşti va dispune încetarea calităţii de membru al comisiei de concurs şi înlocuirea acestuia."

"(12) În situaţia în care membrul secretariatului comisiei de concurs nu a depus declaraţia prevăzută la alin. (5) sau nu şi-a îndeplinit obligaţia prevăzută la alin. (10), primarul va dispune încetarea calităţii de membru în secretariatul concursului şi înlocuirea acestuia."

2. La articolul art.7, alin (2) lit. b) se modifică şi va avea următorul cuprins:

"b) să aducă la cunoştinţa Consiliului Local al Municipiului Piteşti orice ingerinţă în activitatea lor din partea unor persoane fizice sau juridice care ar putea să le afecteze independenţa sau imparţialitatea ori ar putea crea suspiciuni cu privire la acestea;"

3. La articolul art.7, alin (2) lit. g) se modifică şi va avea următorul cuprins:

"g) să informeze de îndată Consiliul Local al Municipiului Piteşti, în cazul existenţei unui caz de incompatibilitate."

4. La articolul art.8, alin (1) lit. d) se modifică şi va avea următorul cuprins:

"d) renunţarea din propria iniţiativă la mandat, comunicată în scris Consiliului Local al Municipiului Piteşti."

5. La articolul art.8, alin (2) se modifică şi va avea următorul cuprins:

"(2) În cazurile prevăzute la alin. (1) lit. b)-h), dacă au loc înainte de începerea primei etape, Consiliul Local al Municipiului Piteşti desemnează o altă persoană, cu respectarea prevederilor art. 16 alin. (2) din ordonanţa de urgenţă. "

Art.II. Primarul Municipiului Piteşti, membrii comisiei de concurs şi ai comisiei de soluţionare a contestaţiilor la concursul de proiecte de management organizat în vederea încredinţării managementului Centrului Cultural al Municipiului Piteşti şi Biroul Management Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 101 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 47/10.02.2021 referitoare la aprobarea organigramei şi a statului de funcţii ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti, precum şi modificarea H.C.L. nr. 228/18.07.2019 referitoare la aprobarea organigramei şi a statului de funcţii ale Filarmonicii Piteşti, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Piteşti întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr. 14461/16.03.2021 al Biroului Management Resurse Umane;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952/2021, nr. 15956/2021, nr.15958 /2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;

Văzând prevederile art. 129 alin. (3) lit." c" din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit." a" din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.I. Anexele nr. 1 şi nr. 2 la H.C.L. nr. 47/10.02.2021 referitoare la aprobarea organigramei şi a statului de funcţii ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti, se modifică şi se completează după cum urmează:
a) un post vacant aferent funcţiei publice de execuţie de inspector, clasa I, gradul profesional superior din cadrul Biroului Cadastru şi Evidenţă Patrimoniu se transformă în inspector, clasa I, gradul profesional asistent;
b) un post vacant aferent funcţiei publice de execuţie de inspector, clasa I, gradul profesional principal din cadrul Compartimentului Evidenţa şi Urmărirea Respectării Disciplinei în Domeniul Autorizării Executării Lucrărilor de Construcţii se transformă în inspector, clasa I, gradul profesional superior;
c) o funcţie publică de execuţie vacantă de inspector, clasa I, gradul profesional superior din cadrul Serviciului Tehnic - Compartimentul Transport Local, se desfiinţează;
d) se înfiinţează două compartimente cu titulatura "Cabinet Viceprimar", în subordinea directă a câte unui viceprimar, care au în structură câte un post contractual de execuţie de consilier, gradul IA;
Art.II. Anexele nr. 1 şi nr. 2 la H.C.L. nr. 228/18.07.2019 referitoare la aprobarea organigramei şi a statului de funcţii ale Filarmonicii Piteşti, cu modificările şi completările ulterioare, se modifică în sensul că se desfiinţează un post de referent de specialitate, gradul II din cadrul Compartimentului Juridic şi Achiziţii.
Art.III. Biroul Management Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti şi Filarmonica Piteşti vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 102 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru unităţi locative construite prin Agenţia Naţională pentru Locuinţe, situate în municipiul Piteşti Aleea Căminelor nr.25, bl.1 ANL şi Aleea Negoiu nr.5, bl.2 ANL

Consiliul Local al Municipiului Piteşti întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul de specialitate nr. 14526/16.03.2021 al Direcţiei Servicii Publice si Achiziţii;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952/2021, nr. 15956/2021, nr.15958/2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
- Adresa nr. 3963/16.03.2021 a Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, înregistrată sub nr. 14400/16.03.2020 la Primăria Municipiului Piteşti;
Văzând prevederile Legii nr 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale art. 129 alin (2) lit. "c" din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin (1), lit.a) din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere în ceea ce priveşte unităţile locative situate în municipiul Piteşti, Aleea Căminelor nr.25, bl.1 ANL şi Aleea Negoiu nr.5, bl.2 ANL, pe o perioadă de un an, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, sub condiţia prealabilă a îndeplinirii tuturor obligaţiilor ce revin chiriaşilor privind plata chiriei şi a cheltuielilor de întreţinere.
(2) Contractele de închiriere prevăzute la alin. (1) se modifică prin act adiţional încheiat prin grija Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti.
Art.2. Direcţia Servicii Publice şi Achiziţii şi Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti
Nr. 103 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea realizării investiţiei „Restaurant, piscină şi terasă evenimente sezoniere P+1E – 2r" pe terenul situat în intravilanul municipiul Piteşti, str. Digului nr. 52

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţa ordinară;
Având în vedere :
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul de informare şi consultare a publicului nr. 3947/25.01.2021;
- Avizul C.T.A.T.U. nr.5 raportat la şedinţa comisiei din data de 03.03.2021, înregistrat sub nr. 13535/12.03.2021;
- Avizul Arhitectului Şef nr. 5 din 12.03.2021, înregistrat sub nr. 13538/12.03.2021;
- Raportul Direcţiei Arhitect Şef nr. 14623 din 17.03.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952/2021, nr. 15956/2021, nr.15958/2021, nr. 15961/2021;
Văzând prevederile art. 136 alin. (3), lit. a) şi alin. (8) lit. b) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) şi alin. (7) şi art. 57-61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 428/2007 privind unele măsuri referitoare la asigurarea locurilor de parcare pentru construcţiile şi amenajările autorizate pe raza administrativ - teritorială a municipiului Piteşti,
În conformitate cu prevederile Ordinului 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi urbanism, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 364/26.10.2020 privind aprobarea Regulamentului de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism la nivelul municipiului Piteşti,
În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţă de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. (1) Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu în vederea realizării investiţiei „Restaurant, piscină şi terasă evenimente sezoniere P+1E – 2r" pe terenul situat în intravilanul municipiului Piteşti, str. Digului nr. 52, deţinut de Tălpeanu Cornel cu domiciliul în Piteşti, jud. Argeş, în suprafaţă 1667 m2, identificat cadastral sub nr. 100855, C.F. nr. 100855, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
(2) Se însuşeşte raportul nr. 3947/25.01.2021 întocmit ca urmare a îndeplinirii procesului de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea realizării investiţiei

„Restaurant, piscină şi terasă evenimente sezoniere P+1E – 2r" pe terenul situat în intravilanul municipiului Piteşti, str. Digului, nr. 52, parte componentă a documentaţiei de urbanism prevăzută la alin (1).

(3) Perioada de valabilitate a documentaţiei prevăzute la alin. (1) este de trei ani de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art.2. Arhitectul Şef, Serviciul Urbanism şi Autorizaţii de Construire şi Compartimentul Dezvoltare Urbană vor duce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și iniţiatorului planului urbanistic, Tălpeanu Cornel cu domiciliul în Piteşti, jud. Argeş, de către Secretarul General al municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 104 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea realizării investiţiei „Construire clădire cu locuinţe colective şi spaţii comerciale la parter, împrejmuire teren şi organizare de şantier" pe terenul situat în intravilanul municipiului Piteşti, bulevardul Republicii, nr. 222B (fost nr. 226)

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţa ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul de informare si consultare a publicului nr. 4438/26.01.2021;
-Avizul C.T.A.T.U. nr.6 raportat la şedinţa comisiei din 03.03.2021, înregistrat sub nr.13536/12.03.2021;
- Avizul Arhitectului Şef nr. 6 din 12.03.2021, înregistrat sub nr. 13540/12.03.2021;
- Raportul Direcţiei Arhitect Şef nr. 14711 din 17.03.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952/2021, nr. 15956/2021, nr.15958/2021, nr. 15961/2021;

Văzând prevederile art. 136 alin. (3), lit. a) şi alin. (8) lit. b) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) şi alin. (7) şi art. 57-61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 428/2007 privind unele măsuri referitoare la asigurarea locurilor de parcare pentru construcţiile şi amenajările autorizate pe raza administrativ - teritorială a municipiului Piteşti,

În conformitate cu prevederile Ordinului 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi urbanism, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 364/26.10.2020 privind aprobarea Regulamentului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism la nivelul municipiului Pitești

În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţă de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. (1) Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu în vederea realizării investiţiei „Construire clădire cu locuinţe colective şi spaţii comerciale la parter, împrejmuire teren şi organizare de şantier" pe terenul situat în intravilanul municipiului Piteşti, bulevardul Republicii, nr. 222B (fost nr. 226), deţinut de S.C. FERPAS BEL CAS S.R.L, cu sediul în Piteşti, str. Victoriei nr. 32, jud. Argeş, în suprafaţă măsurată de 970 m.p, înscris în cartea funciară nr. 95804 Piteşti, nr. cadastral 95804, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se însuşeşte raportul nr. 4438/26.01.2021 întocmit ca urmare a îndeplinirii procesului de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea realizării investiţiei „Construire clădire cu locuinţe colective şi spaţii comerciale la parter, împrejmuire teren şi organizare de şantier" pe terenul situat în intravilanul municipiului Piteşti, bulevardul Republicii nr. 222B (fost nr. 226), parte componentă a documentaţiei de urbanism prevăzută la alin (1).

(3) Perioada de valabilitate a documentaţiei prevăzute la alin. (1) este de trei ani de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art.2. Arhitectul Şef, Serviciul Urbanism şi Autorizaţii de Construire şi Compartimentul Dezvoltare Urbană vor duce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și iniţiatorului planului urbanistic, S.C. FERPAS BEL CAS S.R.L, cu sediul în Piteşti, str. Victoriei nr. 32, jud. Argeş, de către Secretarul General al municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 105 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind modificarea şi completarea H.C.L. nr.273/09.08.2017 referitoare la delegarea gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în municipiul Piteşti, prin atribuire directă, cu modificările şi completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere :
- Referatul de aprobare privind proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr. 13461/11.03.2021 al Direcţiei Servicii Publice și Achiziţii;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952/2021, nr. 15956/2021, nr.15958/2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
- Adresa S.C. Publitrans 2000 S.A. nr.304/11.01.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti sub nr.1623/12.01.2021;
- Avizul Consiliului Concurenţei nr.841/18.02.2021 referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea şi completarea H.C.L. nr.273/09.08.2017 referitoare la delegarea gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în municipiul Piteşti, prin atribuire directă, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în municipiul Piteşti, nr.40200/6773/31.08.2017, încheiat între Municipiul Piteşti şi SC Publitrans 2000 SA, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.I. Se modifică şi se completează Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în municipiul Piteşti, aprobat prin H.C.L. nr.273/09.08.2017 privind delegarea gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în municipiul Piteşti, prin atribuire directă, cu modificările şi completările ulterioare, prevăzut în anexa nr.2 la aceasta, în sensul că Anexa 17 la Contract – "Estimarea anuală a compensaţiei. Calculul compensaţiei pentru prestarea serviciilor de transport public in perioada 2017-2021", se înlocuieşte cu anexa la prezenta hotărâre.

Art.II. Toate celelalte prevederi ale HCL nr.273/2017, cu modificările şi completările ulterioare, sunt şi rămân valabile.

Art.III. Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate în municipiul Piteşti, nr.40200/6773/31.08.2017, încheiat în baza H.C.L. nr.273/09.08.2017, cu modificările şi completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător cu influenţele ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri, prin act adiţional întocmit prin grija Direcţiei Servicii Publice şi Achiziţii şi semnat, în numele şi pentru Municipiul Piteşti, de Primarul Municipiului Piteşti.

Art.IV. Direcţia Economică, Direcţia Tehnică, Direcţia Servicii Publice şi Achiziţii şi S.C. Publitrans 2000 S.A. vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 108 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 99/30.03.2017 privind criteriile şi punctajul pentru repartizarea locuinţelor sociale destinate chiriaşilor evacuaţi sau care urmează să fie evacuaţi din locuinţele retrocedate în natură foştilor proprietari, aflate în patrimoniul Municipiului Piteşti şi administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr. 14590/17.03.2021 al Direcţiei Servicii Publice şi Achiziţii;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952/2021, nr. 15956/2021, nr.15958/2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.I. Se modifică art. 1 alin. (2) din H.C.L. nr. 99/30.03.2017 privind criteriile şi punctajul pentru repartizarea locuinţelor sociale destinate chiriaşilor evacuaţi sau care urmează să fie evacuaţi din locuinţele retrocedate în natură foştilor proprietari, aflate în patrimoniul Municipiului Piteşti şi administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, care va avea următorul cuprins:
"Art.1. (2) Se constituie Comisia pentru analizarea solicitărilor/cererilor privind repartizarea locuinţelor sociale destinate chiriaşilor evacuaţi sau care urmează să fie evacuaţi din locuinţele retrocedate în natură foştilor proprietari, aflate în patrimoniul Municipiului Piteşti şi administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, compusă din 5 membri, după cum urmează: Preşedinte Mihai-Ioan Mihăilescu - Viceprimar al Municipiului Piteşti şi 4 membri desemnaţi prin dispoziţie de către Primarul Municipiului Piteşti.
Art.II. Primarul Municipiului Piteşti, domnul Viceprimar Mihai-Ioan Mihăilescu, Direcţia Servicii Publice şi Achiziţii vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 109 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
pentru modificarea Anexei la H.C.L.nr.246/29.08.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea de condominii

Consiliul Local al Municipiului Piteşti întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr.13993/15.03.2021 al Direcţiei Servicii Publice şi Achiziţii;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952/2021, nr. 15956/2021, nr.15958/2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
Văzând prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art.196 alin. (1) lit.a) din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.I. Se modifică art.13 din Anexa la H.C.L.nr.246/29.08.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea de condominii, care va avea următorul cuprins:
"Art.13 Componenţa comisiei pentru analizarea cererilor privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea de condominii se aprobă prin dispoziţie a Primarului Municipiului Piteşti, va avea în componenţă 7 (şapte) membri, din care un membru va îndeplini funcţia de secretar şi va fi condusă de Viceprimarul Mihai-Ioan Mihăilescu, în calitate de preşedinte al acesteia. Comisia analizeaza documentele depuse de solicitanti, propune admiterea/respingerea solicitarii şi iniţierea unui proiect de hotărâre în acest sens."
Art.II. Primarul Municipiului Piteşti, domnul Viceprimar Mihai – Ioan Mihăilescu şi Direcţia Servicii Publice şi Achiziţii vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 110 din 25.03.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
pentru modificarea H.C.L. nr.223/18.07.2019 privind aprobarea criteriilor de acces la locuinţă şi a criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj, pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor pentru tineri, destinate închirierii în municipiul Piteşti, construite prin Agenţia Naţională pentru Locuinţe

Consiliul Local al Municipiului Piteşti întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr.13990/15.03.2021 al Direcţiei Servicii Publice şi Achiziţii;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15952/2021, nr. 15956/2021, nr.15958/2021, nr. 15960/2021, nr. 15961/2021;
Văzând prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art.196 alin. (1) lit.a) din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.I. Se modifică art.5 alin (1) din H.C.L.nr.223/18.07.2019 privind aprobarea criteriilor de acces la locuinţă şi a criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj, pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor pentru tineri, destinate închirierii în municipiul Piteşti, construite prin Agenţia Naţională pentru Locuinţe, care va avea următorul cuprins:
"Art.5.(1) Analizarea cererilor şi stabilirea listei de priorităţi în soluţionarea acestora se fac până la sfârşitul lunii februarie a anului în curs, luându-se în considerare cererile depuse până la sfârşitul anului precedent, de către o comisie constituită prin dispoziţie a Primarului Municipiului Piteşti, care va fi coordonată de domnul Mihai-Ioan Mihăilescu, Viceprimar al Municipiului Piteşti."
Art.II. Primarul Municipiului Piteşti, domnul Viceprimar Mihai-Ioan Mihăilescu şi Direcţia Servicii Publice şi Achiziţii vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Virgil-Dumitru Chivu

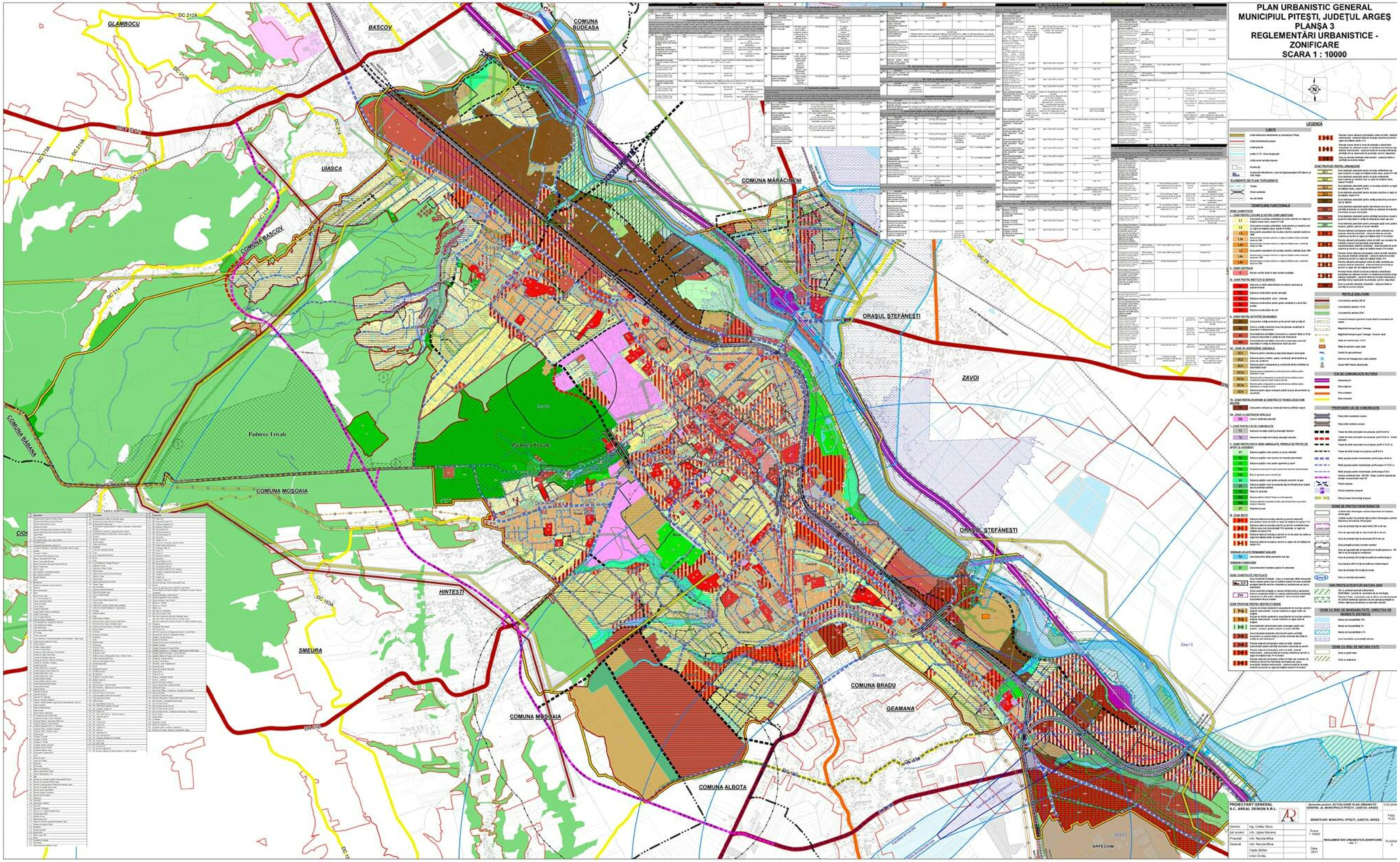
Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 111 din 25.03.2021

Informaţia piteştenilor
Publicaţie editată de Consiliul Local Piteşti, Primăria Municipiului Piteşti şi Centrul Cultural Piteşti
Strada Craiovei nr. 2, bl. G1, et. I, Casa Cărţii, 110013, Piteşti.
Tel./fax: 0248/219976
e-mail: cultcentre@yahoo.com
www.centrul-cultural-pitesti.ro
ISSN: 1843-0643
Secretar de redacţie: Simona FUSARU
Redactor: Jean DUMITRAŞCU

H.C.L. şi anexele pot fi consultate integral pe site-ul www.primariapitesti.ro, secţiunea Consiliul Local.

Aşteptăm sugestiile dumneavoastră, privind informaţiile pe care doriţi să le aflaţi, pe adresa de e-mail: cultcentre@yahoo.com.


PLAN URBANISTIC GENERAL
MUNICIPIUL PITEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ
PLANȘA 3
REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE
SCARA 1 : 10000
LEGENDĂ
GLAMBOCU
BASCOV
COMUNA BUDEASA
UIASCA
COMUNA BASCOV
COMUNA MĂRĂCINENI
ORAȘUL ȘTEFĂNEȘTI
ZAVOI
COMUNA BABANA
Padurea Trivale
COMUNA MOȘOAIA
HINTESTI
SMEURA
COMUNA BRADU
GEAMANA
COMUNA ALBOTA
ARPECHIM
PROIECTANT GENERAL
S.C. AREAL DESIGN S.R.L.